

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – patrie

MINISTERE DE L'HABITAT ET DU
DEVELOPPEMENT URBAIN

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland

MINISTRY OF HOUSING
AND URBAN DEVELOPMENT

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT
N° 020 /AONR/MINH DU/CMPM /2018 DU **06 MARS 2018**
POUR LA PREPARATION DU CONTRAT DE VILLE DE BANGANGTE
(EN PROCEDURE D'URGENCE).
FINANCEMENT : BF MINH DU, Exercice 2018

1. Objet de l'Appel d'Offres

Le Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain, Maître d'ouvrage, lance en procédure d'urgence un Appel d'Offres National Restreint pour la préparation du contrat de ville de BANGANGTE.

2. Consistance de l'étude

Les prestations consistent en la réalisation des études d'ingénierie sur les itinéraires suscités comprenant les missions ci-après :

- Mission n° 1 : Audits urbain, organisationnel, et financier et programmation préliminaire ;
- Mission n° 2 : Élaboration du projet de Contrat de Ville et de la Convention d'Application.

3. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est restreinte aux candidats figurant sur la liste restreinte élaborée après appel à manifestation N° 03841/ASMI/MINH DU/ 2017. Il s'agit de :

N°	B E T	ADRESSES
1	HIETEC PLUS	BP : 13 553 Yaoundé, Tél : 222 20 78 44
2	AYE-BOSS CONSULTING Sarl	BP : 12 458 Yaoundé, Tél : 675 788 246 / 222 228 095

NB : Les candidats de la liste restreinte ne peuvent pas s'associer en groupement, ni avec un candidat ne faisant pas partie de ladite liste.

4. Financement

Les études objet du présent Appel d'Offres sont financées par le BF du MINH DU - exercice 2018. Le montant prévisionnel des prestations est estimé à 30 000 000 FCFA TTC.

5. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté **aux heures ouvrables** au Service des Marchés du MINH DU dès publication du présent avis.

6. Acquisition du dossier d'appel d'offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et retiré dès publication du présent avis à la Direction des Affaires Générales du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain (Service des Marchés) sise au 9^e étage porte 09T02 de l'immeuble Ministériel N° 1 (en face de la Poste Centrale), sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable au titre des frais de dossier de **cinquante mille (50.000) FCFA** payable au Trésor Public.

7. Présentation des offres

Les documents constituant l'Offre seront répartis en trois volumes ci-après, placés chacun sous simple enveloppe dont :

- Volume 1 : Pièces administratives ;
- Volume 2 : Offre Technique ;
- Volume 3 : Offre Financière.

Toutes les pièces constitutives des offres (Volumes 1, 2 et 3), seront placées dans un grand pli extérieur scellé portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en question.

Les différentes pièces de chaque Offre seront numérotées dans l'ordre du DAO, séparées par des intercalaires de couleur identique

et reliées.

8. Remise des offres

Chaque offre, rédigée en français ou en anglais, et en six (06) exemplaires dont un (01) original et cinq (05) copies marquées comme tels, devra parvenir sous plis fermés, à la Direction des Affaires Générales (Service des Marchés-Bureau des offres) du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain (2ème étage de l'immeuble abritant le projet PDUE/MINHDU, situé derrière la DGSN à LONGKAK-Yaoundé (bâtiment blanc aux balcons rouges), au plus tard le 27 MARS 2018 à 13 heures, heure locale. Elle devra porter la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT
N° 020 /AONR/MINHDU/CMPM /2018 DU _____
POUR LA PREPARATION DU CONTRAT DE VILLE DE BANGANGTE
(EN PROCEDURE D'URGENCE).
FINANCEMENT : BF MINH DU, Exercice 2018

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

9. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, un cautionnement provisoire délivré par un établissement bancaire de premier ordre ou compagnie d'assurances agréé par le Ministère en charge des Finances, dont le montant est fixé à **600 000 (six cent mille) FCFA** et valable cent vingt (120) jours, soit pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres. Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant d'au plus trois (03) mois.

10. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou toute autre autorité administrative compétente (Gouverneur, préfet, sous-préfet, ...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement être datées d'au plus trois (03) mois ou établies postérieurement à la date de publication de l'avis d'appel d'offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable par la Commission Ministérielle de Passation des Marchés.

11. Ouverture des offres

Elle se fera en deux temps ainsi qu'il suit :

- L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques aura lieu le 27 MARS 2018 au plus tard à **14 heures** précises dans la salle de réunions de la Commission Ministérielle de Passation des Marchés publics du **Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain, siégeant sise au 2è étage de l'immeuble abritant le projet PDUE/MINHDU, situé derrière la DGSN à NLONGKAK-Yaoundé (bâtiment blanc aux balcons rouges).**
- L'ouverture des offres financières sera faite au terme de l'analyse des offres techniques pour les soumissionnaires ayant obtenu une note technique au moins égale à 75 points sur 100 (75/100).

Seuls les soumissionnaires concernés peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix ayant une bonne connaissance du dossier.

12. Délai d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des études est de **cinq (05) mois** à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage des prestations.

13. Critères d'évaluation des offres

13.1. Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires sont les suivants :

- A. Absence d'une pièce du dossier administratif ;
- B. Absence de déclaration sur l'honneur de non-abandon des marchés publics au cours des trois (03) dernières années ;
- C. Pièce falsifiée ou fausse déclaration ;
- D. Absence d'une pièce de l'offre financière (Soumission, BPU, DQE, SDPU) ;

- E. Omission dans le BPU d'un prix unitaire quantifié ;
- F. Non-respect du profil minimum de formation du personnel clé ;
- G. Note technique inférieure à 75 points sur 100 des critères essentiels ;
- H. Présence des informations de l'offre financière dans l'offre administrative ou technique.

13.2 Critères essentiels

- ✓ Présentation02 points
- ✓ Références du consultant..... 20 points ;
- ✓ Personnel Clé..... 55 points ;
- ✓ Matériel à mobiliser..... 10 points ;
- ✓ Planning et méthodologie proposée.....13 points ;

Seules les soumissions dont les propositions techniques justifient d'une note supérieure ou égale à soixante-quinze points sur cent (75/100) seront éligibles à l'analyse des offres financières.

14. Attribution

Le consultant sera choisi par la **méthode de sélection qualité – coût (mieux disant)** conformément aux procédures décrites dans le présent DAO.

La note finale **N** sera calculée par la combinaison pondérée des notes techniques et financières suivant la formule ci-après:

$$N = \frac{80 \times \text{Note technique (Nt)} + 20 \times \text{Note financière (Nf)}}{100}$$

La note financière (**Nf**) est obtenue de la façon suivante :

Soit **Fm** le montant de la proposition la moins disante, sa note financière sera prise égale à 100 points. Les notes des autres soumissionnaires calculées à partir de la note financière de la proposition la moins disante sera obtenue par la formule :

$$Nf = \frac{100 \times Fm}{F}$$

Fm = le montant de la proposition la moins disante
 F = le montant de la proposition considérée

Le soumissionnaire présentant la note finale la plus élevée sera déclaré adjudicataire du marché.

15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **une durée de 90 jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres

16. Renseignements complémentaires

16.1. Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de la Division des Etudes, de la Planification et de la Coopération, sise au 4ème étage de l'Immeuble Ministériel N°1 (Face Poste centrale), Tél : 222 219 919, aux heures ouvrables.

16.2. Pour toute dénonciation d'acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS au MINMAP aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

Yaoundé, le 06 MARS 2018

Ampliations :

- MINMAP
- ARMP
- AFFICHAGE

**Le Ministre de l'Habitat
 et du
 Développement Urbain**



Awentchoa Jean Claude

RESTRICTED NATIONAL BID INVITATION
N° 020 /AONR/MINHDU/CMPM /2018 OF **06 MARS 2018**
FOR THE PREPARATION OF THE BANGANGTÉ CITY CONTRACT
(EMERGENCY PROCEDURE)
FINANCING: FB, Fiscal 2018

1. Subject of the Bid Invitation

The Minister of Housing and Urban Development, Project owner, issues in emergency procedure a restricted National Bid Invitation for the preparation of the Bangangté City Contract.

2. Content of the study

The main objective of the study is to:

- Mission n° 1: Urban, organizational, and financial audits and preliminary programming;
- Mission n° 2: Development of the draft City Contract and the Application Agreement.

3. Participation and origin

Participation in this Bid Invitation is restricted to candidates shortlisted within the framework of N° 03841/ASMI/MINHDU/2017, namely:

N°	Consultant's Name	Address
1	HIETEC PLUS	BP : 13 553 Yaoundé, Tél : 222 20 78 44
2	AYE-BOSS CONSULTING Sarl	BP : 12 458 Yaoundé, Tél : 675 788 246 / 222 228 095

However, participation in this tender is also open to technical consultants installed in Cameroon who feel able to respond on time.

4. Financing

Studies under this Bid are financed with FB, fiscal 2018. The estimated cost of the study is CFAF 30 000 000.

5. Consultation of the Bidding Document

The Bidding Documents may be consulted during working hours at the Contract Service of MINH DU upon publication of this Bid Invitation.

6. Acquisition of the Bidding Documents

Bidding Documents may be consulted and obtained upon publication of this Bid Invitation at the Department of General Administration of the Ministry of Housing and Urban Development (Contracts Service) located at the 09th floor, door 09T02, of Ministerial Building No.1 (opposite the Central Post Office), upon presentation of a receipt testifying to the payment of a non- refundable sum of **XAF 50 000 (fifty thousand)** payable to the Public Treasury.

7. Presentation of bids

Tenders shall be divided into three volumes and submitted in a simple envelope as follows:

- Volume 1: Administrative documents;
- Volume 2: Technical proposal;
- Volume 3: Financial offer.

All the constituent documents (volumes 1, 2 and 3) shall be enclosed in a large and sealed outer envelope bearing only the subject of the tender concerned.

The different documents of each tender shall be numbered in keeping with the order indicated in the tender file and separated by colour dividers.

8. Submission of Bids

Each Bid, drafted in French or English, in 06 copies including one original and 05 copies labelled as such shall be forwarded to the Department of General Administration (Contract Service, Bids Office) of the Ministry of Housing and Urban Development (2nd floor of the PDUE project/MINHDU building, behind the DGSN at LONGKAK-Yaoundé (white building with red balcony), latest on 27 MARS 2018 at 1 p.m, local time. And shall be labeled as follows:

RESTRICTED NATIONAL BID INVITATION
No 020 /AONR/MINHDU/CMPM /2018 OF _____
FOR THE PREPARATION OF THE BANGANGTÉ CITY CONTRACT
(EMERGENCY PROCEDURE)
FINANCING : FB, Fiscal 2018.

“TO BE OPENED ONLY DURING THE EVALUATION SESSION”

9. Provisional guarantee

Each bidder shall enclose in their administrative documents, a provisional guarantee issued by a first class banking institution or insurance company approved by the Ministry in charge of finances amounting to XAF 600.000 (six hundred thousands) and valid 120 (one hundred and twenty) days, thus for 30 (thirty) days after the bid validity. Under pains of rejection, the provisional guarantee must be produced in their original, dated no more than three months.

10. Bids admissibility

Subject to rejection, only originals of the required administrative documents or true copies certified by the issuing authorities (Senior Divisional Officer, Sub-divisional Officer, as the case may be...) shall be accepted, in accordance with the specifications of the Special Tender Regulations. They must be dated not more than three months or issued after the publication date of this Bid Invitation.

Any bid non consistent with the specifications of this Bid Invitation and Bidding Documents shall be deemed inaccessible.

11. Opening of bids

The opening of bids shall be done in two phases as follows:

- The opening of administrative and technical bids shall be done on 27 MARS 2018 latest at 2 p.m in the conference room of the Central Tender Board of the **Ministry of Housing and Urban Development located on the 2nd floor of the PDUE project/MINHDU building, behind the DGSN at NLONGKAK-Yaoundé (white building with red balcony).**
- The opening of financial bids shall be done upon completion of assessment of technical bids scoring at least 75 marks over 100 (75 /100);

Only bidders' or duly representatives of their choice with a good mastery of the documents shall attend this opening session.

12. Execution deadline

The maximum execution deadline provided by the project owner to carry out the studies is **5 (five) months** from the date of the reception of the notice to start works.

13. Evaluation criteria

13.1. Eliminary criteria

Eliminary criteria include:

- A. Absence of a document in the administrative file ;
- B. Absence of a declaration on honor of non-abandon of public contracts during the last three (03) years;
- C. Forged document or false declaration ;

- D. Absence of a financial Bid document;
- E. Absence of a quantified unit price in the unit price schedule ;
- F. Non-compliance with minimum profile in training of key personnel;
- G. Technical note less than 75 points on 100 of the essential criteria;
- H. Presence of financial bid information in the administrative or technical bid.

13.2 Essential Criteria

A – Presentation	/02
B – Bidder's proven references	/25
C – Personnel	/55
D – Equipment	/10
E – Methodology	/13

Only bidders scoring more than 75/100 in the technical bid shall have their financial bids assessed.

14. Award of the contract

The consultant shall be selected following the lowest bidder formulae in accordance with the procedures prescribed in the Bidding Document. The final score shall be calculated using the weighing combination of the financial and technical scores according to the formulae below:

$$N = \frac{80 \times \text{Technical score (TS)} + 20 \times \text{Financial score (FS)}}{100}$$

The formula used to determine the financial score (FS) is as follows:

If F_m is the amount of the lowest bid, its financial score shall be equal to 100 marks. The score of the other bidders calculated from the financial score of the lowest bid shall be obtained with the formulae below:

$$FS = \frac{100 \times F_m}{F}$$

F_m = Amount of the lowest bid

F = Amount of the considered bid

The bidder with highest final score shall be awarded the contract.

15. Duration of bids Validity

Bidders shall remain committed to their bids for 90 (ninety) days from the submission deadline.

16. Additional information

16.1. Additional technical information may be obtained, during opening hours, from the Department of Studies, Planning and Cooperation, located at the 4th floor, block B, of the Ministerial Building N° .1 (Opposite the Central Post Office), Tel: 222 219 919.

16.2. For any denunciation of act of corruption, call or send a SMS to MINMAP to the numbers: 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

Yaoundé, on 06 MARS 2018

Copies:

- MINMAP
- ARMP
- POSTING



**Le Ministre de l'Habitat
et du
Développement Urbain**

Abwentchou Jean Claude